



Karlovy VARY

Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD
U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary



Spis.zn.: **392/SÚ/13/Pos**

Č.j.: 5880/SÚ/13

Vyřizuje: Ing. Lubomír Pospíšil, linka 517

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10

Karlovy Vary, dne 24.4.2012



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 30.4.2013

Karlovy Vary dne 15.5.2013

podpis

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.1.2013 podal

Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, zastoupený Ing. arch. J. Musilem, vedoucím odboru regionálního rozvoje, Závodní 88, 360 21 Karlovy Vary, který zastupuje HELIKA, a.s., Beranových 65, 199 21 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b a § 18c vyhl.č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

I. stavební povolení

na stavbu:

Informačně vzdělávací středisko Karlovarského kraje
Karlovy Vary, Dvory

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 522/3 v katastrálním území Dvory.

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu informačně vzdělávacího střediska Karlovarského kraje. V 1. NP je navržena vstupní hala, výstavní a prezentační prostor, soc. zařízení, plyn. kotelna. Ve 2. NP budou umístěny učebny, kanceláře, místnost pro lektory.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Miroslav Míka, č. aut. 01929; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu.

TELEFON / FAX
353 118 111 / 353 118 400

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a89bwi8
e-podatelna: posta@mmkv.cz
http: www.mmkv.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna, a.s. Karlovy Vary
č. ú. 0800424389 / 0800

IČ
00 254 657

6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
7. Před zahájením stavby oznámí stavebník zhotovitele stavby stavebnímu úřadu doloží výpis z obchodního rejstříku a prohlášení oprávněné osoby, že bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby (§ 160 stavebního zákona).
8. Při provádění stavby budou učiněna potřebná technická opatření pro snížení výskytu radonu v prostorách stavby tak, aby užívání stavby bylo v souladu s požadavky zákona č. 13/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (§ 6 odst. 4) - atomový zákon.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, zastoupený Ing. arch. J. Musilem, vedoucím odboru regionálního rozvoje, Závodní 88, 360 21 Karlovy Vary

Odůvodnění:

Dne 7.1.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 26.7.2011 pod č.j. SÚ/19767/10/Luk.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 7.1.2013 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 8.4.2013.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje dne 6.12.2012
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech dne 26.11.2012
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídelské dne 13.12.2012
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí dne 20.11.2012
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar dne 14.1.2013
- Telefónica Czech Republic, a.s. dne 7.1.2013
- RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 12.2.2013
- ČEZ Distribuce, a. s. dne 11.10.2012

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavba může být užívána v souladu s § 122 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.

[otisk úředního razítka]

Iva H e l i k s o v á

vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 24.4.2013.

Obdrží:

účastníci řízení

Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, zastoupený Ing. arch. J. Musilem, vedoucím odboru regionálního rozvoje,

IDDS: siqbx2

HELIKA, a.s., IDDS: gj7ed2r

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20 Karlovy Vary

ostatní

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Technický útvar, IDDS: kwtgxs4

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

NIPI ČR, o.s., konzultační středisko, Sokolovská č.p. 120/149, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5

co:

-vlastní 2x

- a/a

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **47644838-48614-130515112803**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 15.05.2013 v 11:28:12. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 15.05.2013 10:13:25. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **14 02 ED**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Iva Heliksová, vedoucí odboru, ÚÚPaSÚ, 226, Statutární město Karlovy Vary [IČ 00254657]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Statutární město Karlovy Vary

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

15.05.2013

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Veronika Pelechová

Otisk úředního razítka:



47644838-48614-130515112803

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 14 02 ED, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.